

关于与泰康在线财产保险股份有限公司 签署房屋租赁合同的关联交易公告

根据关联交易的相关监管规定，现将泰康保险集团股份有限公司（以下简称“本公司”）与泰康在线财产保险股份有限公司（以下简称“泰康在线”）签署房屋租赁合同的关联交易情况公告如下：

一、关联交易概述及交易标的的基本情况

（一）交易概述

2018年9月25日，本公司与泰康在线就租赁本公司位于北京市昌平区科学园路21-1号一层至三层的部分职场作为办公用房事宜签署了房屋租赁合同。本公司为出租方，泰康在线为承租方，出租面积为6,942.96平方米，租金总额为人民币666.52416万元。

（二）交易标的的基本情况

本次租赁标的位于北京市昌平区科学园路21-1号一层至三层，出租面积为6,942.96平方米。

二、交易对手情况

泰康在线为本公司子公司，根据监管规定为本公司的关联方。

截至目前，泰康在线的基本情况如下：

名称	泰康在线财产保险股份有限公司
统一社会信用代码	91420102MA4KLC8M0A
住所	湖北省武汉市江岸区建设大道738号浙商大厦 36层
法定代表人	刘经纶
类型	股份有限公司(非上市、自然人投资或控股)

注册资本	200000 万人民币
经营范围	与互联网交易直接相关的企业/家庭财产保险、货运保险、责任保险、信用保证保险、短期健康/意外伤害保险；机动车辆保险，包括机动车辆交通事故责任强制保险和机动车商业保险；上述业务的再保险分出和再保险分入业务（仅限临时分保分入）；国家法律、法规允许的保险资金运用业务；与互联网保险相关的技术服务和咨询服务；经中国保险监督管理委员会批准的其他业务。（依法须经审批的项目，经相关部门审批后方可开展经营活动）
成立日期	2015 年 11 月 12 日
登记机关	湖北省武汉市江岸区工商行政管理局

三、关联交易的主要内容和定价政策

（一）主要内容

本次租赁标的位于北京市昌平区科学园路 21-1 号一层至三层，出租面积为 6,942.96 平方米，租赁期限共计 8 个月（2018 年 1 月 1 日起至 2018 年 8 月 31 日止），租金标准为人民币 120 元/月/平方米，租金总额为人民币 666.52416 万元。

（二）定价政策

本次租赁租金标准与同楼其他楼层的租金标准一致，均为人民币 120 元/月/平方米，价格合理公允，符合相关法律法规要求，不存在利益输送、不公平交易或任何损害公司及其股东或第三方利益的情形。

四、本年度与该关联方已发生的关联交易累计金额

除本交易外，2018 年度截至目前，本公司与泰康在线累计关联交易金额为 0.62 亿元。

特此公告

泰康保险集团股份有限公司

2018 年 9 月 28 日